



ОБЩИНА ГОРНА МАЛИНА

Софийска обл., п.к. 2131, тел.(07152)2320, факс 2252, www.gomamalina.eu; e-mail: gmalina@abv.bg

ЗАПОВЕД № 155/14.05.2015 г. с. Горна Малина

На основание чл. 38, ал. 1 и чл. 44, ал. 1, т. 1 и т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 2, предложение второ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество на Община Горна Малина, приета с решение № 126 по протокол № 10/26.11.2008 г. на ОбС – Горна Малина и по аргумент за аналогия на чл. 22, ал. 2 от Наредбата за реда за търговете и конкурсите (обн. ДВ бр. 85/26.09.2003 г.) и протокол от 30.04.2015 г., изготвен от комисия от длъжностни лица при общинската администрация на основание заповед № 084/18.03.2015 г. на кмета на община Горна Малина,

О Б Я В Я В А М:

За непроведен публично оповестения конкурс за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост: стоматологичен кабинет, ведно с $\frac{1}{2}$ идеална част от чакалня и санитарен възел с площ от 12.00 кв. м., находящ се в масивна сграда на два етажа – за АТЦ, поща, кметство, здравна служба с обща застроена площ от 260.00 кв. м., в УПИ VII, кв. 16 по регулационния план на с. Долно Камарци, община Горна Малина – съгласно акт за публична общинска собственост № 42/12.10.1998 г., вписан в книгите по вписване от 30.09.2008 г., том XI, № 124 при Агенция по вписвания - Служба по вписвания гр. Елин Пелин, насрочен за 30.04.2015 г. от 10.00 часа.

Мотиви: Съгласно констативен протокол от 30.04.2015 г. в срока за депозиране на оферти няма подадени заявления за участие в процедурата.

Съгласно условията в конкурсната документация и чл. 22, ал. 2 от Наредбата за реда за търговете и конкурсите (обн. ДВ бр. 85/26.09.2003 г.), конкурсът следва да се обяви за непроведен и да се насрочи нова процедура в едномесечен срок.

На основание посоченото дотук и във връзка със заповед № 084/18.03.2015 г. на кмета на Община Горна Малина,

ОТКРИВАМ:

ПОВТОРЕН ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ ИМОТ – ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

I. Предмет на конкурса – стоматологичен кабинет, ведно с $\frac{1}{2}$ идеална част от чакалня и санитарен възел с площ от 12.00 кв. м., находящ се в

масивна сграда на два етажа – за АТЦ, поща, кметство, здравна служба с обща застроена площ от 260.00 кв. м., в УПИ VII, кв. 16 по регулационния план на с. Долно Камарци, Община Горна Малина – съгласно акт за публична общинска собственост № 42/12.10.1998 г., вписан в книгите по вписване от 30.09.2008 г., том XI, № 124 при Агенция по вписвания - Служба по вписвания гр. Елин Пелин.

II. Предназначението на имота - за стоматологичен кабинет.

III. Начални наемни цени за месец: Правно основание - Тарифата на общински съвет – Горна Малина, приета с Решение № 36 по протокол № 3/22.12.2011 г.

Началната наемна цена на месец е в размер на 15.52 лв. (петнадесет лева и петдесет и две стотинки) с ДДС.

Цената е формирана по следната формула: 12.00 кв. м. площ x 0.60./кв. м. (месечен наем за индивидуална лекарска практика и лекарска практика, регистрирана по ЗЛЗ на основен кабинет за 1 кв. м.) x 1.8 (коефициент за площ до 20 кв. м.) x 20 % ДДС = 15.52 лв. с ДДС на месец, съгласно Тарифа за отдаване под наем на общинска собственост, приета с Решение № 36 по Протокол № 3 от 22.12.2011 г. на ОбС.

IV. Срок на договора: десет години, считано от датата на подписване на договора за наем със спечелилия конкурса участник.

V. Условия на конкурса: на основание чл. 11, ал. 2 от Закона за общинската собственост, имотът, предмет на конкурса, да се използва съобразно предназначението му и за нуждите, за които е предоставен – за стоматологичен кабинет. Предоставеният имот не може да се преотстъпва за ползване, да се ползва съвместно по договор с трети лица, да се отдава под наем или да се пренаема.

VI. Размер на депозита, гарантиращ сериозността на предложението за участие в настоящата процедура: 50 (петдесет) лева, вносими по банков път по сметка на община Горна Малина, IBAN: BG91 UNCR 9660 3311 2920 19, BIC: UNCRBGSF при „Уни Кредит Булбанк” АД или в касата на Община Горна Малина.

VII. Цена на конкурсната документация: 50 лв. (петдесет лева) с ДДС за един екземпляр.


Конкурсът ще се проведе на 29.05.2015 г. от 10.00 часа, като закупуването на конкурсна документация, внасянето на депозити, огледи и подаване на заявления за участие, ще се извършват до 12.00 ч. на 28.05.2015 г. включително.

До участие в конкурса да се допуснат участници, закупили конкурсна документация и подали същата с приложени към нея всички задължителни документи, изискващи се в документацията за участие в конкурса, внесли депозит за участие в определения срок и отговарящи на изискванията, определени в конкурсната документация.

За провеждането на конкурса определям комисия от длъжностни лица при общинската администрация в състав, упоменат в заповед № 084/18.03.2015 г. на кмета на община Горна Малина.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на отговорните лица и служители за сведение и изпълнение.

На основание чл. 80, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество на Община Горна Малина, приета с решение № 126 по протокол № 10/26.11.2008 г. на ОбС – Горна Малина, извлечение от настоящата заповед, да се обяви на видно място в сградата на общинската администрация в 3-дневен срок от нейното издаване.

изг.: 
(С. Костова)

КМЕТ НА ОБЩИНА ГОРНА МАЛИНА:


(инж. Емил Найденов)