



# ОБЩИНА ГОРНА МАЛИНА

Софийска обл., п.к. 2131, тел.(07152)2320, факс 2252, [www.gornamalina.eu](http://www.gornamalina.eu); e-mail: [gmalina@abv.bg](mailto:gmalina@abv.bg)

## ЗАПОВЕД № 406/17.11.2015 г. с. Горна Малина

На основание чл. 38, ал. 1 и чл. 44, ал. 1, т. 1 и т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация вр. чл. 11, чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 8 от Закона за общинската собственост вр. чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи вр. чл. 18, чл. 56, т. 3, чл. 59 и сл. от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество на Община Горна Малина, приета от общински съвет Горна Малина с решение № 126 по протокол № 10/26.11.2008 г. вр. решения на Общински съвет – Горна Малина №№ 136 по протокол № 6 от 02.07.2015 г. и 192 по протокол № 8 от 11.09.2015 г.,

### О Т К Р И В А М:

#### ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ИМОТИ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

**I. Предмет на търга - земеделски земи, находящи се в землището на с. Стъргел, Община Горна Малина:**

**I.1.** Имот № 086059 с площ от 1.437 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Божиновец/Дрисляк“, с акт за частна общинска собственост № 2104/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 11.07.2014 г., том IX, № 84 при начална годишна наемна цена в размер на 10.06 лв. Цената е формирана по следната формула: 1.437 дка площ x 7.00 лв. за „Ливада“ = 10.06 лв.;

**I.2.** Имот № 095022 с площ от 3.998 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Вел. Дупка/Черньовец“ с акт за частна общинска собственост № 2110/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 14.07.2014 г., том IX, № 99 при начална годишна наемна цена в размер на 27.99 лв. Цената е формирана по следната формула 3.998 дка площ x 7.00 лв. за „Ливада“ = 27.99 лв.;

**I.3.** Имот № 092073 с площ от 1.521 дка с начин на трайно ползване „Ливада“, 0.912 дка – V-та категория и 0.609 дка – III-та категория, находящ се в местността „Дрисляк/Г.Кладенец“ с акт за частна общинска собственост № 2117/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 14.07.2014 г., том IX, № 122 при начална годишна наемна цена в размер на 10.65 лв. Цената е формирана по следната формула 1.521 дка площ x 7.00 лв. за „Ливада“ = 10.65 лв.;



I.4. Имот № 087001 с площ от 13.477 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Божиновец/Попови върби“ с акт за частна общинска собственост № 2122/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 18.07.2014 г., том IX, № 173 при начална годишна наемна цена в размер на 94.34 лв. Цената е формирана по следната формула  $13.477 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв.}$  за „Ливада“ = 94.34 лв.;

I.5. Имот № 087002 с площ от 2.996 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Божиновец/Попови върби“ с акт за частна общинска собственост № 2123/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 18.07.2014 г., том IX, № 176 при начална годишна наемна цена в размер на 20.97 лв. Цената е формирана по следната формула  $2.996 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв.}$  за „Ливада“ = 20.97 лв.;

I.6. Имот № 094026 с площ от 2.042 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Чернъовец“ с акт за частна общинска собственост № 2126/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 18.07.2014 г., том IX, № 185 при начална годишна наемна цена в размер на 14.29 лв. Цената е формирана по следната формула  $2.042 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв.}$  за „Ливада“ = 14.29 лв.;

I.7. Имот № 086143 с площ от 8.563 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Божиновец/Дрисляк“ с акт за частна общинска собственост № 2128/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 18.07.2014 г., том IX, № 193 при начална годишна наемна цена в размер на 59.94 лв. Цената е формирана по следната формула  $8.563 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв.}$  за „Ливада“ = 59.94 лв.;

I.8. Имот № 009001 с площ от 4.531 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2132/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 18.07.2014 г., том X, № 12 при начална годишна наемна цена в размер на 31.72 лв. Цената е формирана по следната формула  $4.531 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв.}$  за „Ливада“ = 31.72 лв.;

I.9. Имот № 009005 с площ от 6.667 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2135/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 21.07.2014 г., том X, № 20 при начална годишна наемна цена в размер на 46.67 лв. Цената е формирана по следната формула  $6.667 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв.}$  за „Ливада“ = 46.67 лв.;

I.10. Имот № 008024 с площ от 9.923 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2136/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 21.07.2014 г., том X, № 22 при начална годишна наемна цена в размер на 69.46 лв. Цената е



формирана по следната формула  $9.923 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 69.46 \text{ лв.};$

I.11. Имот № 008050 с площ от 1.346 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2138/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 21.07.2014 г., том X, № 32 при начална годишна наемна цена в размер на 9.42 лв. Цената е формирана по следната формула  $1.346 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 9.42 \text{ лв.};$

I.12. Имот № 008080 с площ от 2.555 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2139/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 21.07.2014 г., том X, № 35 при начална годишна наемна цена в размер на 17.89 лв. Цената е формирана по следната формула  $2.555 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 17.89 \text{ лв.};$

I.13. Имот № 008078 с площ от 0.232 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2140/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 21.07.2014 г., том X, № 37 при начална годишна наемна цена в размер на 1.62 лв. Цената е формирана по следната формула  $0.232 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 1.62 \text{ лв.};$

I.14. Имот № 008028 с площ от 2.356 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2141/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 21.07.2014 г., том X, № 43 при начална годишна наемна цена в размер на 16.49 лв. Цената е формирана по следната формула  $2.356 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 16.49 \text{ лв.};$

I.15. Имот № 008061 с площ от 1.040 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2142/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 21.07.2014 г., том X, № 46 при начална годишна наемна цена в размер на 7.28 лв. Цената е формирана по следната формула  $1.040 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 7.28 \text{ лв.};$

I.16. Имот № 008051 с площ от 0.387 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“, с акт за частна общинска собственост № 2143/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 21.07.2014 г., том X, № 49 при начална годишна наемна цена в размер на 2.71 лв. Цената е формирана по следната формула  $0.387 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 2.71 \text{ лв.};$



I.17. Имот № 008019 с площ от 0.718 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2145/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 21.07.2014 г., том X, № 53 при начална годишна наемна цена в размер на 5.03 лв. Цената е формирана по следната формула  $0.718 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 5.03 \text{ лв.}$ ;

I.18. Имот № 008009 с площ от 1.522 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2147/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 21.07.2014 г., том X, № 65 при начална годишна наемна цена в размер на 10.65 лв. Цената е формирана по следната формула  $1.522 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 10.65 \text{ лв.}$ ;

I.19. Имот № 006038 с площ от 0.784 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2148/13.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 21.07.2014 г., том X, № 71 при начална годишна наемна цена в размер на 5.49 лв. Цената е формирана по следната формула  $0.784 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 5.49 \text{ лв.}$

I.20. Имот № 006043 с площ от 1.461 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2150/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 21.07.2014 г., том X, № 74 при начална годишна наемна цена в размер на 10.28 лв. Цената е формирана по следната формула:  $1.461 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 10.28 \text{ лв.}$ ;

I.21. Имот № 006032 с площ от 1.563 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2151/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 02.07.2014 г., том VIII, № 121 при начална годишна наемна цена в размер на 10.94 лв. Цената е формирана по следната формула  $1.563 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 10.94 \text{ лв.}$ ;

I.22. Имот № 006034 с площ от 1.391 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2152/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 02.07.2014 г., том VIII, № 124 при начална годишна наемна цена в размер на 9.74 лв. Цената е формирана по следната формула  $1.391 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 9.74 \text{ лв.}$ ;

I.23. Имот № 006029 с площ от 1.030 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2153/24.06.2014г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 02.07.2014 г., том



VIII, № 128 при начална годишна наемна цена в размер на 7.21 лв. Цената е формирана по следната формула  $1.030 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 7.21 \text{ лв.}$ ;

I.24. Имот № 006022 с площ от 1.022 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2154/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 02.07.2014 г., том VIII, № 132 при начална годишна наемна цена в размер на 7.15 лв. Цената е формирана по следната формула  $1.022 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 7.15 \text{ лв.}$ ;

I.25. Имот № 006015 с площ от 0.562 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2155/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 02.07.2014 г., том VIII, № 134 при начална годишна наемна цена в размер на 3.93 лв. Цената е формирана по следната формула  $0.562 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 3.93 \text{ лв.}$ ;

I.26. Имот № 006004 с площ от 0.838 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2156/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 02.07.2014 г., том VIII, № 137 при начална годишна наемна цена в размер на 5.87 лв. Цената е формирана по следната формула  $0.838 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 5.87 \text{ лв.}$ ;

I.27. Имот № 006084 с площ от 0.433 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2157/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 02.07.2014 г., том VIII, № 144 при начална годишна наемна цена в размер на 3.03 лв. Цената е формирана по следната формула  $0.433 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 3.03 \text{ лв.}$

I.28. Имот № 006117 с площ от 17.305 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2158/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 02.07.2014 г., том VIII, № 149 при начална годишна наемна цена в размер на 121.14 лв. Цената е формирана по следната формула  $17.305 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 121.14 \text{ лв.}$ ;

I.29. Имот № 006035 с площ от 1.147 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2159/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 02.07.2014 г., том VIII, № 153 при начална годишна наемна цена в размер на 8.03 лв. Цената е формирана по следната формула  $1.147 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 8.03 \text{ лв.}$ ;

I.30. Имот № 006076 с площ от 0.768 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2160/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция



по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 02.07.2014 г., том VIII, № 154 при начална годишна наемна цена в размер на 5.38 лв. Цената е формирана по следната формула  $0.768 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 5.38 \text{ лв.}$ ;

**I.31.** Имот № 006077 с площ от 12.750 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2161/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 02.07.2014 г., том VIII, № 155 при начална годишна наемна цена в размер на 89.25 лв. Цената е формирана по следната формула  $12.750 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 89.25 \text{ лв.}$ ;

**I.32.** Имот № 006091 с площ от 1.925 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2162/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 02.07.2014 г., том VIII, № 156 при начална годишна наемна цена в размер на 13.48 лв. Цената е формирана по следната формула  $1.925 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 13.48 \text{ лв.}$ ;

**I.33.** Имот № 006094 с площ от 2.586 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2163/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 02.07.2014 г., том VIII, № 167 при начална годишна наемна цена в размер на 18.10 лв. Цената е формирана по следната формула  $2.586 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 18.10 \text{ лв.}$ ;

**I.34.** Имот № 006120 с площ от 1.529 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2164/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 02.07.2014 г., том VIII, № 178 при начална годишна наемна цена в размер на 10.70 лв. Цената е формирана по следната формула  $1.529 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 10.70 \text{ лв.}$ ;

**I.35.** Имот № 006127 с площ от 8.730 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2165/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 02.07.2014 г., том VIII, № 179 при начална годишна наемна цена в размер на 61.11 лв. Цената е формирана по следната формула  $8.730 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 61.11 \text{ лв.}$ ;

**I.36.** Имот № 006118 с площ от 4.467 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2166/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 03.07.2014 г., том VIII, № 186 при начална годишна наемна цена в размер на 31.27 лв. Цената е формирана по следната формула  $4.467 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 31.27 \text{ лв.}$ ;

**I.37.** Имот № 006111 с площ от 4.880 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска



собственост № 2167/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 03.07.2014 г., том VIII, № 187 при начална годишна наемна цена в размер на 34.16 лв. Цената е формирана по следната формула  $4.880 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 34.16 \text{ лв.}$ ;

**I.38.** Имот № 006060 с площ от 2.108 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Серовлак“ с акт за частна общинска собственост № 2168/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 03.07.2014 г., том VIII, № 188 при начална годишна наемна цена в размер на 14.76 лв. Цената е формирана по следната формула  $2.108 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 14.76 \text{ лв.}$

**I.39.** Имот № 002041 с площ от 6.931 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Велиовец/Шавара“ с акт за частна общинска собственост № 2169/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 03.07.2014 г., том VIII, № 189 при начална годишна наемна цена в размер на 48.52 лв. Цената е формирана по следната формула  $6.931 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 48.52 \text{ лв.}$ ;

**I.40.** Имот № 002038 с площ от 3.904 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Велиовец/Шавара“ с акт за частна общинска собственост № 2170/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 03.07.2014 г., том VIII, № 190 при начална годишна наемна цена в размер на 27.32 лв. Цената е формирана по следната формула  $3.904 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 27.32 \text{ лв.}$ ;

**I.41.** Имот № 002031 с площ от 1.834 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Велиовец/Шавара“ с акт за частна общинска собственост № 2171/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 03.07.2014 г., том VIII, № 191 при начална годишна наемна цена в размер на 12.84 лв. Цената е формирана по следната формула  $1.834 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 12.84 \text{ лв.}$ ;

**I.42.** Имот № 002009 с площ от 2.200 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Велиовец/Шавара“, с акт за частна общинска собственост № 2172/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 03.07.2014 г., том VIII, № 198 при начална годишна наемна цена в размер на 15.40 лв. Цената е формирана по следната формула  $2.200 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 15.40 \text{ лв.}$ ;

**I.43.** Имот № 002008 с площ от 1.965 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Велиовец/Шавара“ с акт за частна общинска собственост № 2173/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 03.07.2014 г., том VIII, № 193 при начална годишна наемна цена в размер на 13.76 лв. Цената е формирана по следната формула  $1.965 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 13.76 \text{ лв.}$ ;



**I.44.** Имот № 002002 с площ от 3.220 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Велиовец/Шавара“ с акт за частна общинска собственост № 2174/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 04.07.2014 г., том IX, № 1 при начална годишна наемна цена в размер на 22.54 лв. Цената е формирана по следната формула  $3.220 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 22.54 \text{ лв.}$ ;

**I.45.** Имот № 001054 с площ от 2.595 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Велиовец/Ялията“ с акт за частна общинска собственост № 2175/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 04.07.2014 г., том IX, № 2 при начална годишна наемна цена в размер на 18.17 лв. Цената е формирана по следната формула  $2.595 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 18.17 \text{ лв.}$ ;

**I.46.** Имот № 001057 с площ от 35.325 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Велиовец/Ялията“ с акт за частна общинска собственост № 2176/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 04.07.2014 г., том IX, № 3 при начална годишна наемна цена в размер на 247.28 лв. Цената е формирана по следната формула  $35.325 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 247.28 \text{ лв.}$ ;

**I.47.** Имот № 001051 с площ от 4.425 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ V-та категория, находящ се в местността „Велиовец/Ялията“ с акт за частна общинска собственост № 2177/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 04.07.2014 г., том IX, № 4 при начална годишна наемна цена в размер на 30.98 лв. Цената е формирана по следната формула  $4.425 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 30.98 \text{ лв.}$ ;

**I.48.** Имот № 007001 с площ от 6.845 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ III-та категория, находящ се в местността „Дългата ливада“ с акт за частна общинска собственост № 2180/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 04.07.2014 г., том IX, № 25 при начална годишна наемна цена в размер на 47.92 лв. Цената е формирана по следната формула  $6.845 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 47.92 \text{ лв.}$ ;

**I.49.** Имот № 007002 с площ от 1.225 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ III-та категория, находящ се в местността „Дългата ливада“ с акт за частна общинска собственост № 2181/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 04.07.2014 г., том IX, № 28 при начална годишна наемна цена в размер на 8.58 лв. Цената е формирана по следната формула  $1.225 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 8.58 \text{ лв.}$ ;

**I.50.** Имот № 007007 с площ от 1.670 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ III-та категория, находящ се в местността „Дългата ливада“ с акт за частна общинска собственост № 2182/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 04.07.2014



г., том IX, № 36 при начална годишна наемна цена в размер на 11.69 лв. Цената е формирана по следната формула  $1.225 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 11.69 \text{ лв.}$ ;

**I.51.** Имот № 007010 с площ от 1.716 дка с начин на трайно ползване „Ливада“ III-та категория, находящ се в местността „Дългата ливада“ с акт за частна общинска собственост № 2183/24.06.2014 г. вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 04.07.2014 г., том IX, № 38 при начална годишна наемна цена в размер на 12.01 лв. Цената е формирана по следната формула  $1.716 \text{ дка площ} \times 7.00 \text{ лв. за „Ливада“} = 12.01 \text{ лв.}$

Обща начална годишна наемна цена: 1 4445,21 лв. (хиляда четиристотин четиридесет и пет лева и двадесет и една стотинки). На основание чл. 45 от Закона за данък върху добавената стойност, върху цената не се начислява ДДС.

**II.** Предназначение на имотите: за селскостопански нужди.

**III.** Начални годишни наемни цени: Правно основание: тарифа, приета от Общински съвет Горна Малина с решение № 94 по протокол № 4 от 13.02.12 г.

**IV.** Срок на договора: три календарни години, считано от 01.01.2016 г.

**V.** На основание чл. 11, ал. 2 от Закона за общинската собственост имотите, предмет на конкурса да се използват съобразно предназначението им - земеделски имоти и за нуждите, за които са предоставени – за селскостопански нужди.

Предоставените имоти не могат да се преотстъпват за ползване, да се ползват съвместно по договор с трети лица, да се отдават под наем или да се пренаемат.

**VI.** Размер на депозита, гарантиращ сериозността на предложението за участие в настоящата процедура: 10 % (десет процента) от общата сума, в размер на 144.52 лв. (сто четиридесет и пет лева и петдесет и две стотинки), вносими по банков път по сметка на Община Горна Малина, IBAN: BG91 UNCR 9660 3311 2920 19, BIC: UNCRBGSF при „Уни Кредит Булбанк“ АД или в касата на Община Горна Малина.

**VII.** Цена на тръжната документация: 50 лв. (петдесет лева) с ДДС за един екземпляр.

**VIII.** Условия на търга: имотите, предмет на настоящия търг, се отдават ан-блок. Кандидат, подал оферта за един или няколко, а не за всички поземлени имоти, включени в настоящата заповед, ще бъде отстраняван от участие в процедурата.

Търгът ще се проведе на 22.12.2015 г. от 10.30 часа в зала № 9 в административната сграда на Община Горна Малина.

При непровеждане на процедурата на 22.12.2015 г., ще се извърши повторна такава при същите условия и на същото място на 21.01.2016 г. от 10.30 часа като закупуването на тръжна документация, внасянето на депозити, огледи и подаване на заявления за участие, ще се извършват до 12.00 ч. на 20.01.2016 г. включително.



Оглед на имотите може да бъде правен всеки работен ден от 08.30 ч. до 16.00 ч. след предварителна заявка и закупуване на тръжна документация, най-късно до 16.00 на 18.12.2015 г. включително.

Краен срок за приемане на заявленията за участие в процедурата – до 16.00 часа на 21.12.2015 г. включително.

До участие в търга да се допуснат физически и юридически лица - регистрирани земеделски производители, закупили тръжна документация и подали същата с приложени към нея всички задължителни документи, изискващи се за допускане до участие в процедурата, внесли депозит за участие в определения срок и отговарящи на изискванията, определени в тръжната документация.

За провеждането на търга

### **О П Р Е Д Е Л Я М:**

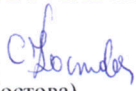
Комисия от длъжностни лица при общинската администрация в състав:  
Председател: Симона Костова – директор на дирекция „АПИТОСД“ и гл. юрисконсулт;

Членове: 1. Милена Калоянова – началник отдел „МДТБТРЗ“;  
2. Десислава Василева – мл. експерт „ОБСЗГ“;  
3. Иван Крумов - кмет на с. Стъргел.

Резервни членове: Костадинка Вълчкова – ст. счетоводител;  
Георги Стефанов – гл. специалист „ОБСКСТР“;  
Николай Коев - юрист.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на отговорните лица и служители за сведение и изпълнение.

На основание чл. 60, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество на Община Горна Малина, извлечение от настоящата заповед, с изключение на състава на комисията, да се обяви на видно място в сградата на общинската администрация в 3-дневен срок от нейното издаване с указание, че подлежи на обжалване по реда на Административно процесуалния кодекс пред административен съд София област чрез Община Горна Малина в четиринадесет-дневен срок от оповестяването ѝ.

Изг.:   
(С. Костова)

**КМЕТ НА ОБЩИНА ГОРНА МАЛИНА:**



  
(инж. Ангел Жиланов)