



ОБЩИНА ГОРНА МАЛИНА

Софийска обл., п.к. 2131, тел. (07152)2320, факс 2252, www.gomamalina.eu; e-mail: gmalina@abv.bg

ЗАПОВЕД № 459/30.12.2015 г. с. Горна Малина

На основание чл. 38, ал. 1 и чл. 44, ал. 1, т. 1 и т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация вр. чл. 14, ал. 2, предложение първо от Закона за общинската собственост вр. чл. 73 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество на Община Горна Малина, приета с решение № 126 по протокол № 10/26.11.2008 г. на ОбС – Горна Малина и протокол от 22.12.2015 г., изготвен от комисия от длъжностни лица при общинската администрация на основание Заповед № 409/17.11.2015 г., издадена от кмета на община Горна Малина за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски имоти – частна общинска собственост №№: 009001, 012038, 019060, 019080, 024007, 024011, 024097, 010004, 006145, 006209, 009002, 011129, 011046, 066033, 043044, 092001, 092011, 092007, 012001, 018050, 005036, 043045, 020010, 020024, 021083, 091092, 091004, 091091, 027029, 056049, 073078, 057001, 057014, 069004, 056005, находящи се в землището на с. Гайтанево,

О Б Я В Я В А М:

I. Отстранени участници от процедурата: няма.

II. Допуснати до участие в процедурата участници, съгласно условията в тръжната документация и заповед № 409/17.11.2015 г. на кмета на община Горна Малина:

1. „Блуплан“ ЕООД с оферта вх. № 26.00-383/21.12.2015 г. в 11:44 ч. по описа на Община Горна Малина;

2. ЕТ „Петър Плещов“ с оферта вх. № 94.П-98/21.12.2015 г. в 13:26 ч. по описа на Община Горна Малина;

3. „Би Ви Трейд“ ЕООД с оферта вх. № 26.00-391/21.12.2015 г. в 15:51 ч. по описа на Община Горна Малина.

III. Класирането на участниците в процедурата:

на 1-во място: ЕТ „Петър Плещов“ с ЕИК: 832017407 чрез управителя Петър Трифонов Плещов с ЕГН: _____ със седалище и адрес на управление: гр. Елин Пелин, обл. София, общ. Елин Пелин, ул. „Новоселци“ № 4 с оферта вх. № 94.П-98/21.12.2015 г. в 13:26 ч. по описа на Община Горна Малина **с обща годишна наемна цена от 51 888,24 лв.** (петдесет и една хиляди осемстотин осемдесет и осем лева и двадесет и четири стотинки);

на 2-ро място: „Блуплан“ ЕООД с ЕИК: 200803218 чрез управителя Иван Христов Георгиев с ЕГН: _____ със седалище и адрес на

управление гр. София, район „Оборище“ № 99, ет. 1, ап. 2 с оферта вх. № 26.00-383/21.12.2015 г. в 11:44 ч. по описа на Община Горна Малина с **обща годишна наемна цена 51 167,57 лв.** (петдесет и една хиляди сто шестдесет и седем лева и петдесет и седем стотинки);

на 3-то място: „Би Ви Трейд“ ЕООД с ЕИК: 131275561 чрез управителя Боряна Чавдарова Василева с ЕГН: _____ със седалище и адрес на управление: с. Врачеш, ТРК - Медвен, община Ботевград, област София, с оферта № 26.00-391/21.12.2015 г. в 15:51 ч. по описа на община Горна Малина с **обща годишна наемна цена от 49 726.23 лв.** (четиридесет и девет хиляди седемстотин двадесет и шест лева и двадесет и три стотинки).

На основание чл. 45 от Закона за данък върху добавената стойност, върху цената не се начислява ДДС.

О П Р Е Д Е Л Я М:

За наемател на земеделски земи – частна общинска собственост, находящи се в землището на с. Гайтанево, Община Горна Малина:

1. Имот № 009001 с площ от 70.316 дка с начин на трайно ползване „Нива“ VI-та категория, находящ се в местността „Сивляка“ с акт за частна общинска собственост № 1719/26.03.2013 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 01.04.2013 г., том II, № 128;
2. Имот № 012038 с площ от 35.997 дка с начин на трайно ползване „Нива“ IV-та категория, находящ се в местността „Къра“, с акт за частна общинска собственост № 1721/26.03.2013 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 01.04.2013 г., том II, № 132;
3. Имот № 019060 с площ от 2.642 дка с начин на трайно ползване „Нива“ VII-ма категория, находящ се в местността „Русоляка“ с акт за частна общинска собственост № 1958/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.04.2014 г., том V, № 179;
4. Имот № 019080 с площ от 12.801 дка с начин на трайно ползване „Нива“ IV-та категория, находящ се в местността „Русоляка“ с акт за частна общинска собственост № 1959/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.04.2014 г. Том V № 180;
5. Имот № 024007 с площ от 14.956 дка с начин на трайно ползване „Нива“ V-та категория, находящ се в местността „Равнището“ с акт за частна общинска собственост № 1960/08.04.2014 г., вписан в книгите

- по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.04.2014 г., том V, № 181;
- 6.** Имот № 024011 с площ от 22.983 дка с начин на трайно ползване „Нива“ V-та категория, находящ се в местността „Равнището“ с акт за частна общинска собственост № 1961/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.04.2014 г., том V, № 183;
- 7.** Имот № 024097 с площ от 5.500 дка с начин на трайно ползване „Нива“ V-та категория, находящ се в местността „Равнището“ с акт за частна общинска собственост № 1962/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.04.2014 г., том V, № 185;
- 8.** Имот № 010004 с площ от 1.799 дка с начин на трайно ползване „Нива“ IV-та категория, находящ се в местността „Под Могилите“ с акт за частна общинска собственост № 1963/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.04.2014 г., том V, № 186;
- 9.** Имот № 006145 с площ от 8.200 дка с начин на трайно ползване „Нива“ IV-та категория, находящ се в местността „Горно поле“ с акт за частна общинска собственост № 1964/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.04.2014 г., том V, № 188;
- 10.** Имот № 006209 с площ от 25.277 дка с начин на трайно ползване „Нива“ IV-та категория, находящ се в местността „Горно поле“ с акт за частна общинска собственост № 1965/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.04.2014 г., том V, № 189;
- 11.** Имот № 009002 с площ от 16.997 дка с начин на трайно ползване „Нива“ VI-та категория, находящ се в местността „Сивляка“ с акт за частна общинска собственост № 1966/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.04.2014 г., том V, № 191;
- 12.** Имот № 011129 с площ от 0.500 дка с начин на трайно ползване „Нива“ IV-та категория, находящ се в местността „Крушака“ с акт за частна общинска собственост № 1968/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.04.2014 г., том V, № 192;

- 13.** Имот № 011046 с площ от 2.806 дка с начин на трайно ползване „Нива“ IV-та категория, находящ се в местността „Крушака“ с акт за частна общинска собственост № 1969/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 30.04.2014 г., том VI, № 6;
- 14.** Имот № 066033 с площ от 13.914 дка с начин на трайно ползване „Нива“ VII-ма категория, находящ се в местността „Буцата“ с акт за частна общинска собственост № 1970/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 30.04.2014 г., том VI, № 7;
- 15.** Имот № 043044 с площ от 10.000 дка с начин на трайно ползване „Нива“ II-ма категория, находящ се в местността „Белата гнила“ с акт за частна общинска собственост № 1971/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 30.04.2014 г., том VI, № 8;
- 16.** Имот № 092001 с площ от 31.530 дка с начин на трайно ползване „Нива“ IV-та категория, находящ се в местността „Мало село“ с акт за частна общинска собственост № 1972/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 15.04.2014 г., том V, № 57;
- 17.** Имот № 092011 с площ от 8.457 дка с начин на трайно ползване „Нива“ IV-та категория, находящ се в местността „Мало село“ с акт за частна общинска собственост № 1973/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 15.04.2014 г., том V, № 58;
- 18.** Имот № 092007 с площ от 1.109 дка с начин на трайно ползване „Нива“ IV-та категория, находящ се в местността „Мало село“ с акт за частна общинска собственост № 1975/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 23.04.2014 г., том V, № 93;
- 19.** Имот № 012001 с площ от 72.047 дка с начин на трайно ползване „Нива“ IV-та категория, находящ се в местността „Къра“ с акт за частна общинска собственост № 1976/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 23.04.2014 г., том V, № 94;
- 20.** Имот № 018050 с площ от 28.095 дка с начин на трайно ползване „Нива“ IV-та категория, находящ се в местността „Над камика“, с акт за частна общинска собственост № 1977/08.04.2014 г., вписан в

книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 23.04.2014 г., том V, № 95;

21. Имот № 005036 с площ от 1.001 дка с начин на трайно ползване „Нива“ VI-та категория, находящ се в местността „Китката“ с акт за частна общинска собственост № 1979/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 23.04.2014 г., том V, № 97;

22. Имот № 043045 с площ от 15.050 дка с начин на трайно ползване „Нива“ VII-ма категория, находящ се в местността „Белата гнила“ с акт за частна общинска собственост № 1980/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 23.04.2014 г., том V, № 96;

23. Имот № 020010 с площ от 1.475 дка с начин на трайно ползване „Нива“ VII-ма категория, находящ се в местността „Кайрака“ с акт за частна общинска собственост № 1981/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 23.04.2014 г., том V, № 99;

24. Имот № 020024 с площ от 1.004 дка с начин на трайно ползване „Нива“ VII-ма категория, находящ се в местността „Кайрака“ с акт за частна общинска собственост № 1982/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 23.04.2014 г., том V, № 102;

25. Имот № 021083 с площ от 1.102 дка с начин на трайно ползване „Нива“ III-та категория, находящ се в местността „Под Кайрака“ с акт за частна общинска собственост № 1984/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 28.04.2014 г., том V, № 130;

26. Имот № 091092 с площ от 4.997 дка с начин на трайно ползване „Нива“ IV-та категория, находящ се в местността „Сърта“ с акт за частна общинска собственост № 1985/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 28.04.2014 г., том V, № 131;

27. Имот № 091004 с площ от 5.002 дка с начин на трайно ползване „Нива“ IV-та категория, находящ се в местността „Сърта“ с акт за частна общинска собственост № 1986/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 28.04.2014 г., том V, № 132;

- 28.** Имот № 091091 с площ от 3.303 дка с начин на трайно ползване „Нива“ IV-та категория, находящ се в местността „Сърта“ с акт за частна общинска собственост № 1987/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.04.2014 г., том V, № 174;
- 29.** Имот № 027029 с площ от 0.200 дка с начин на трайно ползване „Нива“ IV-та категория, находящ се в местността „Совата“ с акт за частна общинска собственост № 1989/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.04.2014 г., том V, № 178;
- 30.** Имот № 056049 с площ от 22.577 дка с начин на трайно ползване „Нива“, 3.799 дка IX-та категория и 18.778 дка VIII-ма категория, находящ се в местността „Бърдото“ с акт за частна общинска собственост № 1993/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.04.2014 г., том V, № 195;
- 31.** Имот № 073078 с площ от 58.063 дка с начин на трайно ползване „Нива“, 48.645 дка IX-та категория и 9.418 дка VII-ма категория, находящ се в местността „Пладнището“ с акт за частна общинска собственост № 1994/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.07.2014 г., том V, № 193;
- 32.** Имот № 057001 с площ от 50.425 дка с начин на трайно ползване „Нива“, 4.199 дка IX-та категория и 46.226 дка VIII-ма категория, находящ се в местността „Спасова могила“ с акт за частна общинска собственост № 1995/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.04.2014 г., том V, № 194;
- 33.** Имот № 057014 с площ от 17.781 дка с начин на трайно ползване „Нива“, 3.180 дка IX-та категория и 14.601 дка VIII-ма категория, находящ се в местността „Спасова могила“ с акт за частна общинска собственост № 1996/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.04.2014 г., том V, № 195;
- 34.** Имот № 069004 с площ от 20.926 дка с начин на трайно ползване „Нива“, 19.252 дка VIII-ма категория и 1.674 дка VII-ма категория, находящ се в местността „Бърдото“ с акт за частна общинска собственост № 1998/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при

Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.04.2014 г., том V, № 197;

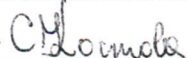
35. Имот № 056005 с площ от 15.507 дка с начин на трайно ползване „Нива“, 4.119 дка IX-та категория и 11.388 дка VIII-ма категория, находящ се в местността „Бърдото“ с акт за частна общинска собственост № 1999/08.04.2014 г., вписан в книгите по вписване при Агенция по Вписвания – Служба по вписвания гр. Елин Пелин от 29.04.2014 г., том V, № 198,

ЕТ „Петър Плещов“ с ЕИК: 832017407 чрез управителя Петър Трифонов Плещов с ЕГН: . , със седалище и адрес на управление гр. Елин Пелин, обл. София, общ. Елин Пелин, ул. „Новоселци“ № 4 с оферта вх. № 94.П-98/21.12.2015 г. в 13:26 ч. по описа на Община Горна Малина с **обща годишна наемна цена от 51 888,24 лв.** (петдесет и една хиляди осемстотин осемдесет и осем лева и двадесет и четири стотинки).

Наемателят на имотите следва да сключи договор за наем с кмета на община Горна Малина при наемна цена в размер на **51 888,24 лв.** (петдесет и една хиляди осемстотин осемдесет и осем лева и двадесет и четири стотинки). Върху цената не се начислява ДДС. Срок на договора: три стопански години, считано от 01.10.2016 г.

Дължимата сума следва да се заплати в двуседмичен срок от влизане на заповедта в сила, като от нея се приспадне внесения депозит в размер на 720.67 лв. (седемстотин и двадесет лева и шестдесет и седем стотинки), след което да се сключи договор за наем на недвижимите имоти.

Копие от настоящата заповед да се връчи на ЕТ „Петър Плещов“, „Блуплан“ ЕООД и „Би Ви Трейд“ ЕООД по реда на Административно - процесуалния кодекс с указание, че подлежи на обжалване пред Административен съд – София област в четиринадесет - дневен срок от съобщаването ѝ, чрез община Горна Малина.

изг.: 
(С. Костова)

КМЕТ НА ОБЩИНА ГОРНА МАЛИНА:


(инж. Ангел Жиланов)