

91.00-33-11/18.03.2016г.

## Предложение

от

инж. Ангел Жиланов – кмет на общината

правно основание: чл. 44 ал. 1 вр. чл. 21,  
ал. 1 т. 19 ЗМСМА вр. чл. 80 от  
Правилника и дейността на ОбС,  
неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

Уважаеми господин председател,  
Уважаеми госпожи и господа общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от закона за местното самоуправление и местната администрация вр. чл. 8, ал. 9, т. 2 и ал. 10 и чл. 14, ал. 7 вр. ал. 2 и ал. 6 от Закона за общинската собственост вр. чл. 3, ал. 1 и ал. 2, т. 4 от Закона за народните читалища вр. чл. 4 ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване управление и разпореждане с общинското имущество на община Горна Малина, предлагам Общинският съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

1. Актуализира се програма за управлението и разпореждането с имотите - общинска собственост за 2016 г. Както в списъка на имоти – общинска собственост, които община Горна Малина има намерение да отдава под наем през 2016г. да бъде включен собствения на община Горна Малина имот част от имот – частна публична общинска собственост, а именно:

2. Зала 30кв.м. на етаж 1, в която се помещава в момента библиотечния фонд на читалището. Зала 30кв.м. намираща се на етаж 2 в кметството на село Макоцево (до канцеларията на кмета) г-н Никола Петров, за репетиции на танцовия състав "Опорска река" и за други културни и спортни дейности на читалището. Масивна сграда 45кв.м. - склад в двора на кметството (бивш банчик), в която след ремонт да се подреди етнографска сбирка (събраните експонати съхраняваме временно в библиотеката), находящи се кв.16 парцел 5 уреголиран поземлен имот на с. Макоцево община Горна Малина – съгласно акт за публична общинска собственост №395 вписан в книгите по вписване от 19. 06. 2008г. том. VII, № 73.

3. Помещенията цитирани в т.2 от настоящото решение да бъдат отдадени под наем без търг или конкурс за срок от 10 г. на народно читалище Просвета – 1918 с. Макоцево община горна Малина с ЕИК 175464557 с председател Захарин Иванов Георгиев.

4. Упълномощава кмета на общината да сключи договор за наем при условията на т. 3 от настоящото решение при наемна цена на месец в размер на 89,10лв. (библиотека - 27лв. зала за танци - 27лв. етнографска сбирка - 35,10лв), съгласно тарифата на общинския съвет – Горна Малина приета с Решение №36 по протокол №3/22.12.2011г.

Цената е формирана по следната формула: 60кв.м. площ x 0.50лв. кв.м. (за клубове на политически партии и коалиции, културни и други дейности с нестопанска цел за 1кв.м.) x 1,5 (коефициент за площ от 21 до 40кв.м.) = 45лв. + 20% ДДС = 54лв. и 45кв.м. площ x 0,50лв. кв.м. (за клубове на политически партии и коалиции, културни и други дейности с нестопанска цел за 1кв.м.) x 1,3 (коефициент за площ от 41 до 100кв.м) = 29,25лв. + 20% ДДС = 35,10лв. месечно съгласно тарифата за отдаване под наем на общинска собственост приета с решение No: 36 по протокол No.3 от 22.12.2011г. на ОбС.

5. Настоящото решение да се публикува на интернет страницата на общината и да се обяви на таблото за обяви в административната сграда на общината.

Приложение:

- Искане с вх. No: 91.00 - 33/ 18.03.2016г.
- Протокол No.2 от 14.03.2016г.
- Заявление до Софийски окръжен съд по ф.д. 2/2008г. по описа на СОС.

изготвил:

(С.Костова - директор на дирекция "АПИТОСД")

**КМЕТ НА ОБЩИНА ГОРНА МАЛИНА:**

(инж. Ангел Жиланов)

